



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 28245

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-21-011031-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АПРЕЛЕВКА С2"
2.2.2. ИНН:	5030049041
2.2.3. ОГРН:	1055005607183
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«138 жилых секционного типа малоэтажных домов, объекты социального назначения, объекты спортивно-оздоровительного, культурно-бытового и торгового назначения, инженерного

	обеспечения территории (малозэтажный жилой дом №21)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ТАО, внутригородская территория поселение Новофедоровское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Генерала Донскова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 27 Корпус 4
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:26:0140503:44
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2012
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU5052400-445
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АДМИНИСТРАЦИЯ НАРО-ФОМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многokвартирные жилые дома №5-16, 18-21, 26-28, 36, 39 по адресу: г. Москва, пос. Новофедоровское, д. Звереве, уч. 101 (малозэтажный жилой дом №21)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1791
6.1.5. Площадь (кв. м):	4426,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3362,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3285,3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.1.11. в том числе квартир (штук):	72
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.16. Высота (м):	12,89
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	626,2
6.1.18.2. Общая площадь квартир (кв.м)	3362,9
6.1.18.3. Материалы стен	Из мелких бетонных блоков
6.1.18.4. Удельный расход тепловой энергии на отопление здания (кВт×ч/м <sup>2</sup> )	72,6
6.1.18.5. Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Газобетонные (ячеистые) блоки
6.1.18.6. Заполнение световых проемов	Двухкамерные стеклопакеты
6.1.18.7. Приборы учета электроэнергии – счетчик трехфазный «Меркурий 230 ART-01 CN» (шт.)	3
6.1.18.8. Приборы учета электроэнергии – /«Меркурий 230 ART-02 CN» (шт.)	3
6.1.18.9. Приборы учета электроэнергии – счетчик однофазный «Меркурий 200,02» (шт.)	72
6.1.18.10. Приборы учета водоснабжения – счетчик Пульсар ТХ Ду50/ Пульсар Ду 15 шт. 72 72 6	72
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-557-623 82

**Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане**

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат:  
616E0420D68382748EDD0B1B0B430E5945963AA6  
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич  
Срок действия с 21.12.2021 по 21.03.2023

**Горшков Юрий  
Григорьевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

31.10.2022 14:42:34

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 616e0420d68382748edd0b1b0b430e5945963aa6

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 21.12.2021 по 21.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена